



ЧЕРНЯХІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА VII СКЛИКАННЯ

вул. Чухрай Валерія, 1, с. Черняхів, Кагарлицький р-н, Київська обл., 09220, тел. (04573) 3-93-35
Код ЄДРПОУ 04358773

XIII СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ № 4/13

село Черняхів

від 27.01.2017 року

Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки на території Черняхівської сільської
ради на 2017 рік

Відповідно до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 року №71- VIII, Податкового кодексу України, на виконання повноважень органу місцевого самоврядування відповідно до законодавства України, керуючись ст.ст. 25, 26, 59, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на території Черняхівської сільської ради на 2017 рік податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування в таких розмірах:

1) для об'єктів житлової нерухомості фізичних та юридичних осіб - 0,1% ;

2) для об'єктів нежитлової нерухомості:

- будівлі готельні – 0,5%;
- будівлі офісні – 0,5%
- будівлі торговельні – 0,5%
- будівлі промислові та склади – 0,5%
- гаражі - гаражі (наземні й підземні) – 0,5%
- господарські будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення – 0,1%
- будівлі релігійних громад - 0,1%

2. Оподаткування зменшується для об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку,:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 70 кв. метрів;

б) для житлового будинку /будинків незалежно від їх кількості – на 180 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток - на 200 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

4. Пільга з оподаткування надається власникам господарських (присадибних) будівель - сараїв, хлівів, гаражів, літніх кухонь, вбиралень, погребів, навісів, котелень та інших приміщень, що використовуються, як допоміжні до житлових приміщень, крім тих, що використовуються для підприємницької діяльності.

4. Довести дане рішення до фізичних та юридичних осіб шляхом його оприлюднення на дошках оголошень.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну планово-бюджетну комісію та Білоцерківську об'єднану Державну податкову інспекцію головно управління державної фіскальної служби у Київській області.

Сільський голова



В.І.Безвербний.