



УКРАЇНА

КАДОМСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА УП СКЛИКАННЯ

09253, с.Кадомка Кагарлицький район, Київська обл., вул. Олексієнка 1 7-41-12

РІШЕННЯ

24.01.2017 р. № 1-17-УП

с.Кадомка

Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Кадомської сільської ради на 2017 рік

Відповідно до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 № 71-УІІ, Податкового кодексу України, на виконання повноважень органу місцевого самоврядування відповідно до законодавства України, керуючись ст.ст. 26, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Встановити на території Кадомської сільської ради на 2017 рік податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування в таких розмірах:

- 1) для об'єктів житлової нерухомості фізичних та юридичних осіб – 0,5%;
- 2) для об'єктів нежитлової нерухомості:
 - будівлі готельні – 0.5%;
 - будівлі офісні – 0,5%;
 - будівлі торгівельні – 0,5 %;
 - будівлі промислові та склади – 0,5 %;
 - гаражі – гаражі (наземні й підземні) та вкриті автомобільні стояки – 0,25%;
 - господарські будівлі – допоміжні(нежитлові)приміщення-0.25%
 - будівлі релігійних громад – 0.01%

2. Оподаткування зменшується для об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/ будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку

квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

3. Надати пільгу з оподаткування власникам господарських (присадибних) будівель фізичних осіб – до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, вбиральні, погребі, навіси, котельні та інші приміщення, що використовуються як допоміжні до житлових приміщень, крім тих, що використовуються для підприємницької діяльності.

4. Затвердити Положення про розміри та порядок справляння податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки, на території Кадомської сільської ради (Додаток 1).

5. Дане рішення довести до фізичних та юридичних осіб шляхом висвітлення його на дошках оголошення.

6. Рішення набуває чинності та вступає в дію з 1 січня 2017 року.

7. Секретарю сільської ради забезпечити направлення копії цього рішення до органу державної податкової служби.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету та фінансів.

Сільський голова



Н.П.САВЧЕНКО