



СТАВІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА УПІСКЛИКАННЯ
КАГАРЛИЦЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

22.12.2016 р. № 12.103– 14 – УП

с.Стави

Про встановлення місцевих податків і зборів на 2017 рік

Заслухавши доповідь голови постійної комісії з питань планування бюджету та фінансів, соціально –культурного розвитку про необхідність встановити ставку податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, керуючись Податковим кодексом України із змінами та доповненнями від 20.12.2016 №1791-УІІ та від 21.12.2016 № 1797-УІІ , Законом України «Про державний бюджет України на 2017 рік» із змінами та доповненнями, Законом України „Про місцеве самоврядування в Україні”, з метою належної організації роботи з адміністрування податку на нерухоме майно, сесія Ставівської сільської ради **ВИРШИЛА:**

1. Керуючись пп.266.2.1 п.266.2, 266.5.1 п.266.5 ст.266 Податкового кодексу України із змінами та доповненнями від 28.12.2014 року № 71-УІІІ встановити ставку податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування в таких розмірах:

- **житлові - 0,5 %;**

- **нежитлові приміщення** – господарські (присадибні), будівлі (допоміжні не житлові приміщення : сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо) – **1,0%,**

звільнити від податку на нежитлові приміщення власників домогосподарств з реєстрацією місця проживання на території Ставівської сільської ради;

- **будівлі торговельні** (торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування – **0,5%,**

будівлі готельні (готелі, мотелі, кемпінги,пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку) – **05%,**

гаражі (гаражі наземні й підземні та криті автомобільні стоянки) – **0,5%,**

будівлі промислові та склади, будівлі для публічних виступів (казино,ігорні будинки),

інші будівлі – 0,5%.

2. Встановити пільги з податку, що сплачується на території Ставівської сільської ради з об'єктів житлового майна, що перебувають у власності фізичних осіб згідно чинного законодавства. Не обкладаються податком квартири 60 кв.м. та житлові будинки 120 кв.метрів, квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток – на 180 кв.метрів.

3. Встановити акцизний податок у розмірі 5% (керуючись пп.215.3.10, п.215.3, ст 215 для підакцизних товарів, реалізованих відповідно до пункту 231.1. ст. 213 цього Кодексу) від вартості з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів.

4. Керуючись пп.268¹3.1. ст.268¹ Податкового кодексу України із змінами та доповненнями від 28.12.2014 року № 71-УІІІ встановити збір за місяць паркування транспортних засобів за кожний день провадження діяльності із забезпечення паркування транспортних засобів у гривнях за 1 кв.метр площі земельної ділянки, відведеної для організації та провадження такої діяльності, в розмірі 0,03% мінімальної заробітної плати, установлені законом на 1 січня податкового року.

5. Керуватись пп.268.3.1., п.268.3 ст.268 Податкового кодексу України та доповненнями від 28.12.2014 року № 71-УІІІ встановити збір стосовно туристичного податку у розмірі 0,5 % до бази справляння збору.

6. Керуватись пп.293.2., ст.293 Податкового кодексу України та доповненнями від 28.12.2014 року № 71-УІІІ встановити ставку єдиного податку для платників 1 групи 10% прожиткового мінімуму на 1 січня поточного року на місяць, другої групи 20% мінімальної зарплати на 1 січня поточного року на місяць.

7. Керуватись п. 267.2.1, п.267.2 ст.267 Податкового кодексу України та доповненнями встановити Транспортний податок з фізичних осіб та юридичних осіб, які мають власні легкові автомобілі, які використовувалися до 5 років, середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати встановленої станом на 01 січня податкового (звітного року), або вартість яких перевищує 1млн.200 тис грн. – 25 тис.грн.

8. Звільнити від сплати земельного податку в 2017 році органи державної влади та органи місцевого самоврядування; заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевого бюджетів, релігійні організації.

10. Керуючись ст.281.п.281.1, п.281.1.1., п.281.1.2., п.281.1.3., п.281.1.4, п.281.1.5. пп.281.2, п.281.2.1, п.281.2.2, п.281.2.3, п.281.2.4, п.281.2.5, ст.284 пп.284.1 встановити пільги щодо сплати земельного податку для фізичних осіб.

11. Звільнити від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня звітного (податкового) такі категорії населення:

- інваліди ВВв
- учасники ВВв
- учасники бойових дій
- учасники АТО
- жінки, яким присвоєне почесне звання „Мати-героїня”
- інваліди І групи
- пенсіонери
- вдови учасників бойових дій.

12. Звільнити від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки,
12.1. - юридичних осіб власників нежитлових приміщень, приміщення яких знаходяться в незадовільному технічному стані та не використовуються,

12.2. – релігійні організації (Церква Святої Покрови Київської патріархату).

Сільський голова

В.О.Михайленко

