



**СТРІТІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
КАГАРЛИЦЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ № 2**

**ХУІІ сесії**

**УІІ скликання**

**с. Стрітівка**

**від 20 січня 2017 року**

**СЛУХАЛИ:** Про внесення змін до рішення №6 пленарного засідання ІХ від 23.06.16 року «Про встановлення місцевих податків і зборів» та встановлення місцевих податків і зборів у 2017 році.

У зв'язку із внесенням Законами України від 20.12.2016 № 1791-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» та від 21.12.2016 № 1797-VIII «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні» змін до Податкового кодексу України, відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 293.2 ст. 293, п.п. 266.5.1 п. 266.5 ст. 266, п.п. 267.2.1 п. 367.2 ст. 267, п. 274.1, п. 274.2 ст. 274; п. 277.1 ст. 277 Податкового кодексу України, з метою приведення рішення ІХ сесії Стрітівської сільської ради VII скликання від 23.06.2016 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Стрітівської сільської ради на 2017 рік» у відповідність до вимог чинного законодавства, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити на 2017 рік на території Стрітівської сільської ради фіксовані ставки єдиного податку для фізичних осіб – підприємців, які здійснюють господарську діяльність, з розрахунку на календарний місяць:
  - першій групі в розмірі 10 % прожиткового мінімуму;
  - другій групі в розмірі 20 % мінімальної заробітної плати.
2. Встановити на території Стрітівської сільської ради на 2017 рік податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування в таких розмірах:
  - 1) для об'єктів житлової нерухомості фізичних та юридичних осіб - 0,2 %;
  - 2) для об'єктів нежитлової нерухомості:
    - будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку - 1,0%;

- будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей - 0,25%;
- будівлі торговельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, станції технічного обслуговування автомобілів, будівлі підприємств побутового обслуговування - 1,0 %;
- гаражі - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки – 0,25%;
- їдальні, кафе, закусочні, бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування, будівлі підприємств побутового обслуговування - 0,5 %;
- будівлі для публічних виступів (казино, ігорні будинки) - 1,0%;
- господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо – 0,25%;
- інші об'єкти нежитлової нерухомості - 0,25%.

2.1. Оподаткування зменшується для об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи – платника податку:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості – на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості – на 120 кв. метрів;
- в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

2.2. Пільга з оподаткування надається власникам господарських (присадибних) будівель – сараїв, хлівів, гаражів, літніх кухонь, вбиралень, погребів, навісів, котелень та інших приміщень, що використовуються як допоміжні до житлових приміщень, крім тих, що використовуються для ведення підприємницької діяльності.

2.3. Пільга з оподаткування надається на будівлі релігійних громад.

3. Встановити на території Стрітівської сільської ради на 2017 рік транспортний податок у розмірі 25 000 грн. із легкових автомобілів, з року випуску яких минуло не більше п'яти років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 375 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

4. Встановити на території Стрітівської сільської ради на 2017 рік такі ставки земельного податку:

- за земельні ділянки житлового фонду, незалежно від місця розташування, нормативну грошову оцінку яких проведено, у розмірі 0,03%;
- за земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства, нормативну грошову оцінку яких проведено, у розмірі 0,3%;
- за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання, а також право користування на які не зареєстровано в установленому порядку в розмірі 1%;
- за земельні ділянки, що знаходяться у власності суб'єктів підприємницької діяльності (викуплені), у розмірі 1 %.
- за земельні ділянки, розташовані за межами населеного пункту, нормативно – грошову оцінку яких не проведено, встановити в розмірі 0,3 % від нормативно – грошової оцінки площі ріллі по області.

5. Звільнити від сплати земельного податку в 2017 році органи державної влади та органи місцевого самоврядування; заклади, установи та організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного та місцевих бюджетів, комунальні підприємства.

6. Визнати такими, що втратило чинність, рішення ІХ сесії Стрітівської сільської ради VII скликання від 23.06.2016 №6 «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Стрітівської сільської ради на 2017 рік».

7. Оприлюднити дане рішення на інформаційному стенді сільської ради. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань бюджету, фінансів, комунальної власності

/Сільський голова



О. В. Колосовський