



**Томашівська сільська рада  
Фастівського району  
Київської області  
28 СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ**

10.07.2017 р.

РІШЕННЯ № 09.2/28/У11

**Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Томашівської сільської ради**

У зв'язку зі змінами в бюджетному та податковому законодавстві України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», **сільська рада**

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Положення про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Томашівської сільської ради. (додаток 1).
2. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів житлової нерухомості з 01.01.2018 (додаток 2).
3. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для об'єктів нежитлової нерухомості з 01.01.2018 (додаток 3).
4. Вважати таким, що втратило чинність рішення Томашівської сільської ради від 4.07.06 року № 04.1/13/У11 «Про встановлення місцевих податків і зборів в частині затвердження податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Томашівської сільської ради».
5. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2018 року
6. Копію даного рішення надіслати до Фастівського відділення Васильківської об'єднаної державної податкової інспекції.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування, бюджету, торгівельного та побутового обслуговування, транспорту і зв'язку, освіти, культури та охорони здоров'я.

Сільський голова  О. В. Пашун

до рішення Томашівської сільської ради  
«Про встановлення податку на нерухоме майно,  
в відмінне від земельної ділянки на території  
Томашівської сільської ради»  
від 10.07.2017 року

**Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки для  
об'єктів житлової нерухомості  
з 01.01.2017 року до наступних змін**

Об'єкт оподаткування	Ставка податку (у відсотках до розміру мінімальної заробної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року )
<b>Об'єкти житлової нерухомості</b>	
<b>1. Будівлі, віднесені до житлового фонду</b>	
1.1. Житловий будинок:	1
1.1.1. Житловий будинок садибного типу, який складається з:	1
а) житлових приміщень	
б) допоміжних (нежитлових) приміщень	
1.1.2. Житловий будинок квартирної різної поверховості	1
1.2. Прибудова до житлового будинку садибного типу	0,5
1.3. Прибудова до житлового будинку квартирної різної поверховості	0,5
1.4. Квартира	1
1.5. Котедж	1
1.6. Кімнати у багатосімейних (комунальних) квартирах	0,5
<b>2. Дачні будинки</b>	1
<b>3. Садові будинки</b>	1
<b>4. Інші об'єкти житлової нерухомості, віднесені до житлового фонду</b>	1

Секретар

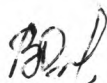


В. Г. Юхименко

<b>Ставки податку для об'єктів нежитлової нерухомості</b>	<b>Ставка податку (у відсотках дорозміру мін.зарплати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року )</b>
<b>Об'єкти нежитлової нерухомості</b>	
<b>1. Будівлі готельні :</b>	
готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати	1
ресторани та бари	1
туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку	1
<b>2. Будівлі офісні:</b>	
будівлі фінансового обслуговування	1
адміністративно-побутові будівлі	0,5
будівлі для конторських та адміністративних цілей	1
<b>3. Будівлі торговельні:</b>	
торгові центри, універмаги, магазини	1
криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	
станції технічного обслуговування автомобілів	1
їдальні, кафе, закусочні	1
будівлі підприємств побутового обслуговування	0,5
бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	0,5
<b>4. Гаражі:</b>	
гаражі (наземні й підземні)	0,5
криті автомобільні стоянки	0,5
<b>5. Будівлі промислові та виробничі склади</b>	0,5
<b>6. Будівлі для публічних виступів (казино, ігрові будинки)</b>	1
<b>7. Господарські (присадибні) будівлі - допоміжні (нежитлові) приміщення :</b>	
-сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, лазні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо)	0,1
<b>8. Інші об'єкти нежитлової нерухомості</b>	0,5

Додаток 3

Секретар



В. Г. Юхименко