



МИРНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району
Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

с. Мирне

РІШЕННЯ

**Про встановлення ставок податку на
нерухоме майно, відмінне від
земельної ділянки**

Керуючись статтею 143 Конституції України, статті 69 Бюджетного кодексу України, відповідно до статті 266 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями, пункту 24 статті 26 та статті 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної планово-бюджетної комісії Мирненська сільська рада

ВИРІШИЛА:

**1. Встановити на території Мирненської сільської ради податок на
нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:**

1.1. Будівлі, віднесені до житлового фонду:

1.1.1. Житловий будинок - будівля капітального типу, споруджена з дотриманням вимог, встановлених законом, іншими нормативно-правовими актами, і призначена для постійного у ній проживання. Житлові будинки поділяються на житлові будинки садибного типу та житлові будинки квартирної типу різної поверховості. Житловий будинок садибного типу-житловий будинок, розташований на окремій земельній ділянці, який складається із житлових та допоміжних (нежитлових)- 1% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування;

1.1.2. Квартира - ізольоване помешкання в житловому будинку, призначене та придатне для постійного у ньому проживання - 1% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного(податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування;

1.1.3. Садовий будинок - будинок для літнього (сезонного) використання, який в питаннях нормування площі забудови, зовнішніх конструкцій та інженерного обладнання відповідає нормативам, установленим для житлових будинків - 1% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного(податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування;

1.1.4. Дачний будинок - житловий будинок для використання протягом року з метою позаміського відпочинку - 1% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування.

1.2. Об'єкти, нежитлової нерухомості - будівлі, приміщення, що не віднесені відповідно до законодавства до житлового фонду:

1.2.1. Будівлі готельні - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати, ресторани та бари, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку - 0.5% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування;

1.2.2. Будівлі офісні - будівлі фінансового обслуговування, адміністративно-побутові будівлі, будівлі для конторських та адміністративних цілей – 1% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування;

1.2.3. Будівлі торгівельні - торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, їдальні, кафе, закусочні - 1% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування;

1.2.4. Будівлі станцій технічного обслуговування автомобілів, автозаправочних станцій з магазинами, барами, офісами, які входять в їхню інфраструктуру – 0,5% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування

1.2.5. Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування - 0.5% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування;

1.2.6. Будівлі, споруди сільськогосподарського призначення юридичних осіб, що не використовуються безпосередньо у сільськогосподарській діяльності - 0,25% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування;

1.2.7. Будівлі підприємств побутового обслуговування - 0.5% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування;

1.2.8. Гаражі – гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки - 0.5% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв.метр бази оподаткування;

2. Звільнити від оподаткування:

2.1. Господарські (присадибні) будівлі – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать: сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, погребі, вбиральні, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції;

2.2. Не є об'єктами оподаткування:

2.2.1. Об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);

2.2.2. об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які розташовані в зонах відчуження та безумовного (обов'язкового) відселення, визначені законом, в тому числі їх частки;

2.2.3. будівлі дитячих будинків сімейного типу;

2.2.4. гуртожитки;

2.2.5. житлова нерухомість непридатна для проживання, в тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської, селищної, міської ради;

2.2.6. об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються одиницями матерями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

2.2.7. об'єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб'єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках;

2.2.8. будівлі промисловості, зокрема виробничі корпуси, цехи, складські приміщення промислових підприємств;

2.2.9. будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, призначені для використання безпосередньо у сільськогосподарській діяльності;

2.2.10. об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств.

3. Пільги з податку, що сплачується на території сільської ради з об'єктів для фізичних осіб не надаються на:

3.1. Об'єкти оподаткування, якщо площа такого об'єкту перевищує п'ятикратний розмір неоподаткованої площі, затвердженої рішенням сільської ради;

3.2. Об'єкти оподаткування, що використовуються її власниками з метою одержання доходів (здаються в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

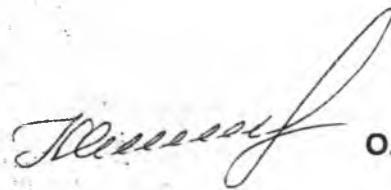
4. Затвердити Положення про сплату податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, згідно з додатком.

5. Дане рішення набуває чинності з 01.01.2016 року.

6. Визнати таким, що втратило чинність, рішення сесії сільської рад № 255-34-Уі від 16.09.2014 року «Про встановлення ставок податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки»

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну з питань планування бюджету та фінансування.

Голова ради



О.С.Коваленко

с.Мирне
29 січня 2016 р
№ 36 -4 - VII

60 кв
120 буд
180 2017



МИРНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району
Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

с. Мирне

РІШЕННЯ

Про акцизний податок з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлю підакцизних товарів.

Керуючись Законом України № 71-УІІ від 28.12.14р., керуючись статтею 143 Конституції України, статті 64 Бюджетного кодексу України, статті 212 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями, пункту 24 статті 26 та статті 69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи рекомендації пункту 2 Протоколу селекторної наради від 13.01.15р. «З питань підготовки і прийняття місцевих бюджетів та додаткових джерел їх доходів у зв'язку із проведенням податкової реформи» сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити акцизний податок з реалізації через роздрібну торговельну мережу пива, алкогольних напоїв, тютюнових виробів, тютюну та промислових замінників тютюну, нафтопродуктів, біодизелю та скрапленого газу (товарів зазначених у п.п.215.3.4 ПКУ) в розмірі **5 відсотків**.
2. Дане рішення набуває чинності з 01.01.2016 року.
3. Головному бухгалтеру Мирненської сільської ради забезпечити направлення копії цього рішення до органу державної податкової служби.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету, фінансів, торгівлі, соціально-культурного розвитку.

Сільський голова

О.С.Коваленко

с. Мирне
29 січня 2016 року
№ 37 -4-VII





МИРНЕНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Бориспільського району
Київської області

Р І Ш Е Н Н Я

с. Мирне

РІШЕННЯ

Про запровадження транспортного податку.

Керуючись Законом України № 909-VIII від 24.12.15р., керуючись статтею 143 Конституції України, статті 64 Бюджетного кодексу України, статті 267 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями, пункту 24 статті 26 та статті 69 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити транспортний податок на легкові автомобілі, які використовувались до 5 років (включно) та середньоринкова вартість яких становить понад 750 розмірів мінімальної заробітної плати встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.
2. Дане рішення набуває чинності з 01.01.2016 року.
3. Головному бухгалтеру Мирненської сільської ради забезпечити направлення копії цього рішення до органу державної податкової служби.
4. Визнати таким, що втратило чинність, рішення сесії сільської ради № 297-39-VI від 30.01.2015 року «Про запровадження транспортного податку»
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань планування бюджету та фінансування

Сільський голова

О.С.Коваленко

с. Мирне
29 січня 2016 року
№ 38-4-VII