



БЕРЕЗАНСЬКА МІСЬКА РАДА КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

(сьоме скликання)

РІШЕННЯ

Про місцеві податки і збори на 2018 рік

Керуючись п.24 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.266 - 300 Податкового кодексу України, міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Встановити на території м.Березань наступні місцеві податки і збори на 2018 рік:
 - Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 1)
 - Транспортний податок (Додаток 2)
 - Плата за землю (Додаток 3)
 - Єдиний податок (Додаток 4)
 - Туристичний збір (Додаток 5)
 - Збір за місця для паркування транспортних засобів (Додаток 6)
2. Всі питання не врегульовані цим рішенням регулюються відповідно до норм Податкового кодексу України та діючих нормативно-правових актів.
3. Дане рішення набуває чинності з 1 січня 2018 року.
4. Визнати такими, що втратили чинність, рішення міської ради:
 - від 23.06.2016 №136-15-VII «Про місцеві податки і збори»
 - від 03.03.2017 №273-30-VII «Про внесення змін до Положення про місцеві податки і збори»
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійні депутатські комісії Березанської міської ради з питань бюджету та фінансів, соціально-економічного розвитку, підприємництва, регуляторної політики, торгівлі, захисту прав споживачів та з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, будівництва, архітектури, інфраструктури та інвестицій, комунальної власності, екології, благоустрою та на першого заступника міського голови Семененка А.М.

Секретар ради

(підпис)

Л.А.Москаленко

м. Березань
13.07.2017
№ 342-36-VII



Єдиний податок

1. Визначити наступні особливості справляння єдиного податку на території міста Березань:

1.1. Визначити об'єкт оподаткування, базу оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку, визначаються відповідно до норм ст. 291 – 300 Податкового кодексу України.

1.2. Суб'єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, поділяються на такі групи платників єдиного податку:

1.2.1. перша група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300000 гривень;

1.2.2. друга група - фізичні особи - підприємці, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

- не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

- обсяг доходу не перевищує 1500000 гривень;

1.2.3. третя група - фізичні особи - підприємці, які не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, не обмежена та юридичні особи - суб'єкти господарювання будь-якої організаційно-правової форми, у яких протягом календарного року обсяг доходу не перевищує 5000000 гривень;

1.2.4. четверта група - сільськогосподарські товаровиробники, у яких частка сільськогосподарського товаровиробництва за попередній податковий (звітний) рік дорівнює або перевищує 75 відсотків.

1.3. Фіксовані ставки єдиного податку для платників першої - другої груп:

1) для першої групи платників єдиного податку - **10 відсотків** розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 1 січня податкового (звітного) року;

2) для другої групи платників єдиного податку - **20 відсотків** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року.

1.4. Відсоткова ставка єдиного податку для третьої групи платників:

- **3 відсотки доходу** - у разі сплати податку на додану вартість згідно з Податковим кодексом України;

- **5 відсотків доходу** - у разі включення податку на додану вартість до складу єдиного податку.

Для фізичних осіб - підприємців, які здійснюють діяльність з виробництва, постачання, продажу (реалізації) ювелірних та побутових виробів з дорогоцінних металів, дорогоцінного каміння, дорогоцінного каміння органогенного утворення та напівдорогоцінного каміння, ставка єдиного податку встановлюється у розмірі - 5 відсотків доходу.

1.5. Для четвертої групи платників єдиного податку розмір ставок податку з одного гектара сільськогосподарських угідь та/або земель водного фонду залежить від категорії (типу) земель, їх розташування та становить (у відсотках бази оподаткування):

- для ріллі, сіножатей і пасовищ (крім ріллі, сіножатей і пасовищ, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях, а також сільськогосподарських угідь, що перебувають в умовах закритого ґрунту) - 0,95;
- для багаторічних насаджень (крім багаторічних насаджень, розташованих у гірських зонах та на поліських територіях) - 0,57;
- для земель водного фонду - 2,43;
- для сільськогосподарських угідь, що перебувають в умовах закритого ґрунту - 6,33.