



Державна податкова служба України
Головне управління ДПС
у Київській області

Головне управління ДПС у Київській області звертає увагу, що Законом України від 30.06.2023 № 3219, який набрав чинності 01 серпня 2023 року, доповнено підпунктом 165.1.66 пункт 165.1 статті 165 Податкового кодексу України, відповідно до якого не включається до загального місячного (річного) оподатковуваного доходу платника податку сума доходу, отриманого як компенсація за пошкодженій/знищений об'єкт нерухомого майна відповідно до Закону України "Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України".



Закон України №3219: Кошти, отримані фізичною особою як компенсація за пошкодженій/знищений об'єкт нерухомого майна, не оподатковуються



Державна податкова служба України
Головне управління ДПС
у Київській області

Отже, кошти, отримані фізичною особою як компенсація за пошкоджений/знищений об'єкт нерухомого майна не оподатковуються, за умови, що дохід у вигляді компенсації отримується фізичною особою відповідно до Закону України «Про компенсацію за пошкодження та знищення окремих категорій об'єктів нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України, та Державний реєстр майна, пошкодженого та знищеного внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України».