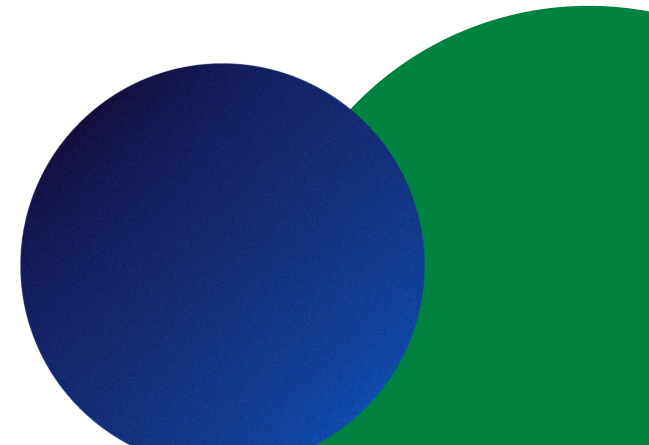


Державна податкова служба України
Головне управління ДПС
у Київській області

Зміни в податковому законодавстві: нові коефіцієнти та МПЗ



Головне управління ДПС у Київській області інформує про ключові зміни в податковому законодавстві, що набули чинності з 1 грудня 2024 року згідно із Законом України від 10.10.2024 № 4015-IX «Про внесення змін до Податкового кодексу України та інших законів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у період дії воєнного стану». Зокрема:

1. Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру повідомила, що коефіцієнт індексації нормативної грошової оцінки (НГО) земель за 2024 рік становить 1,12. Цей показник застосовується до всіх категорій земель та видів земельних угідь. Проте, якщо у 2025 році буде отримано нові витяги з меншою НГО, коефіцієнт 1,12 не застосовуватиметься.

2. При розрахунку мінімального податкового зобов'язання (МПЗ) за 2025 рік та наступні роки (до завершення воєнного стану) коефіцієнт «К», визначений у підпунктах 381.1.1 і 381.1.2 пункту 381.1 статті 381 Податкового кодексу України (ПКУ), становить 0,057 (Пункт 671 підрозділу 10 розділу XX «Перехідні положення» ПКУ). Водночас у 2025 році платники сплачуватимуть МПЗ за 2024 рік із коефіцієнтом 0,05 (5% від НГО), тоді як у попередні роки діяв пільговий коефіцієнт 0,04.

3. З 1 січня 2024 року до 31 грудня, у якому буде припинено або скасовано воєнний стан, розмір МПЗ не може бути меншим за 700 грн з 1 гектара. Для земельних ділянок, де переважає рілля (не менше 50%), МПЗ встановлено на рівні 1400 грн з 1 гектара (пункт 74 підрозділу 10 розділу XX «Перехідні положення» ПКУ та підпункти 381.1.1 і 381.1.2 пункту 381.1 статті 381 ПКУ). Ця норма не поширюється на земельні ділянки, земельні частки (паї) що розташовані на територіях можливих бойових дій, які включені до Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих російською федерацією.

Вищезгадані зміни спрямовані на забезпечення справедливого оподаткування в умовах воєнного стану, враховуючи як інтереси держави, так і особливості регіонів.